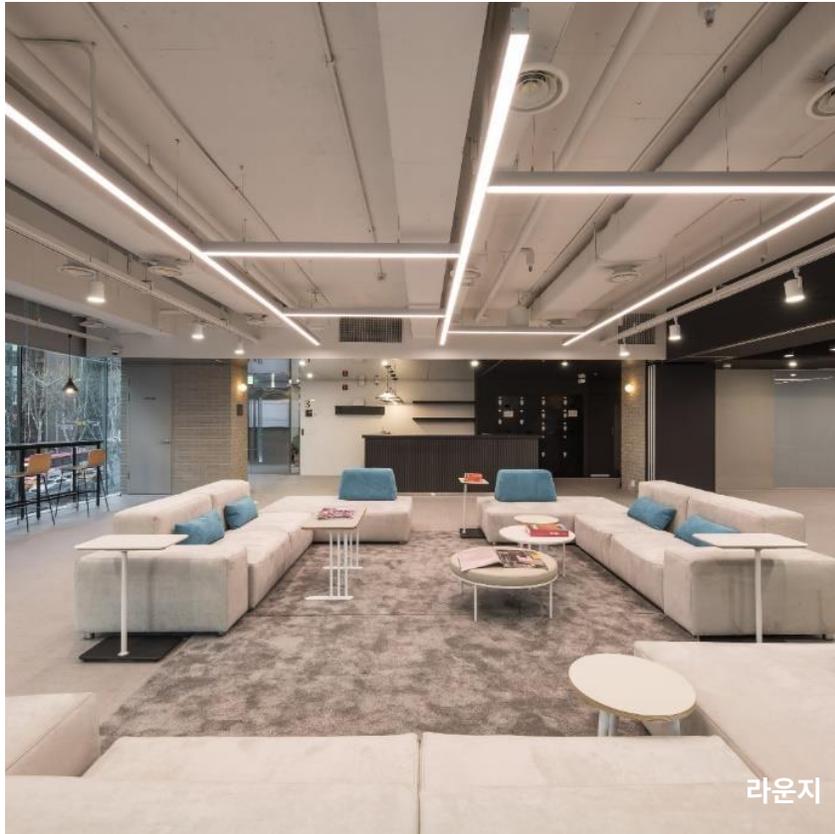


# All About Co-working Space

# DREAM

품격 있고 아늑한 공간,  
드림은 업무의 가치와 회사의 브랜드를 더하는  
프리미엄 코워킹 스페이스입니다



라운지



포레스트 홀

# Information

- 주소 : 서울특별시 테헤란로 138, 3F-8F
- 위치 : 역삼역 3번 출구 100m 이내
- 구성
  - 1F-2F : 올리브영, 투썸플레이스
  - 3F-8F : 드리움 공유 오피스 & 세미나홀 & 미팅룸
  - 9F-10F : 삼양 화학 본사
  - B2F-B3F : 지하주차장(기계식)

드리움은 성흥 타워에 위치하고 있으며, 삼양화학 본사의 신사업으로서 공유 오피스 & 공간 대여 & 투자유치를 진행하고 있습니다



드림 멤버가 되어  
다양한 혜택을 누리보세요





## 접근성

역삼역 3번 출구에서  
100m 이내에 위치



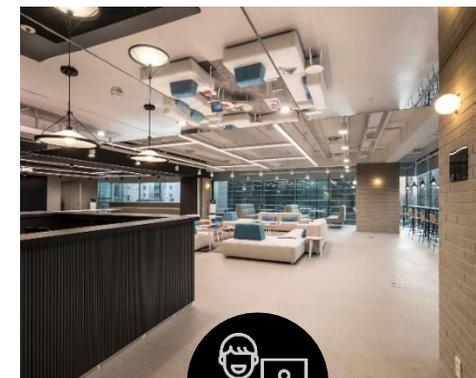
## 유연한 계약

- 부담 없는 보증금
- 최소 1개월부터 계약 가능



## 넓은 면적

- 타 공유 오피스 대비  
20~50% 넓은 면적
- \* 1인 좌석 기준



## 실시간 서포트

다양한 소통 창구를 통한  
커뮤니티 매니저의  
친절한 응대 및  
신속한 문의 접수 시스템

## Dream Specification

DREAM  
your dream



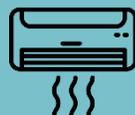
### 24/7 OPEN

365일 24시간  
자유롭게 이용 가능



### 3중 보안시스템

지문으로 출입  
외부인은 입주사 동행 필요



### 라인별 냉난방

라인별 냉난방기  
08 to 22 이용 가능



### 고급 가구 제공

고급 가구 및  
사무용품 완비



### 미팅룸

무료 크레딧으로  
실시간 예약



### 릴렉스존

업무 중 휴식 가능한  
리클라이너/안마의자 마련



### 무제한 bar

고급 커피 머신 및 각종 티백  
무제한 제공



### 세미나홀 대관 혜택

세미나홀 대관 시,  
입주 멤버 한정 50% 할인



### 무료 출력 제공

출력 및 복사, 팩스  
일정 매수 무료 이용



### 각 층 파우더룸 구비

미용 용품 사용 가능



### 정기 이벤트 진행

입주 멤버 대상  
간식 이벤트, 명절 답례품 등



### 투자 기능 보유

삼양화학그룹 본사  
신사업 투자팀 컨택 가능

## Dream Benefit

드림 멤버에게만 제공되는 **제휴 혜택**은 계속 추가됩니다

DREAM  
your dream

### 법률/세무

**CHOI & LEE**  
최앤리 법률사무소

**RHINO** 라이노특허법률사무소  
RHINO IP LAW FIRM

**성아세무회계**  
SEONG-A TAX ACCOUNTING

**MILESTONE**  
ACCOUNTING FIRM

**INNOBANK**

### 병원/헬스

**서울베스트의료의원**  
내과·검진센터·통증도수클리닉

**서울메디컬**  
SEOUL MEDICAL

**MINDCAFE**

**BUTFIT  
GROUND**

### 숙박/음식

**담소반 집밥**  
엄마의 손맛

**AC  
HOTELS  
MARRIOTT.**

**MINT CAMEL**

**ATWOSOME PLACE**  
coffee & dessert

### 부가서비스

**Shiftee**

**ONASIA**

**3RD:B  
STUDIO**

**CROWDY**

청소  
연구소

테헤란로의 푸르름을 담은  
초역세권 복합 공간

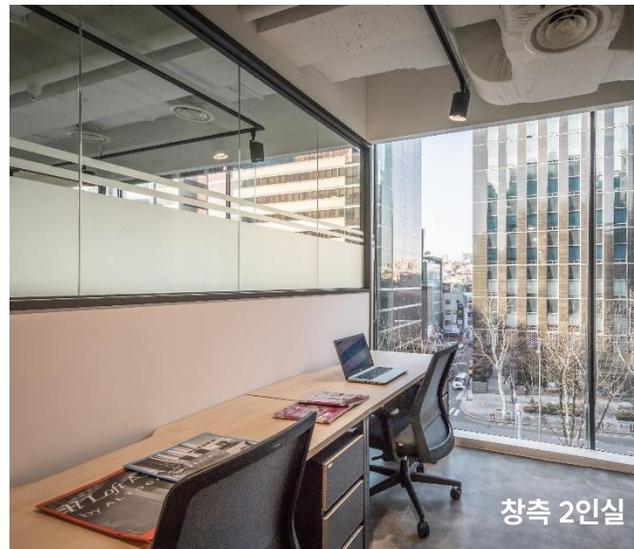


## Dream 4-5F 오피스

**DREAM**  
your dream



내측 1인실



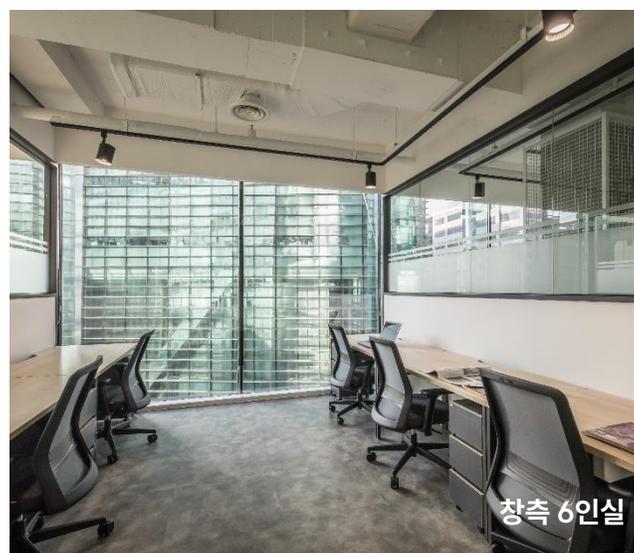
창측 2인실



출입문



창측 4인실



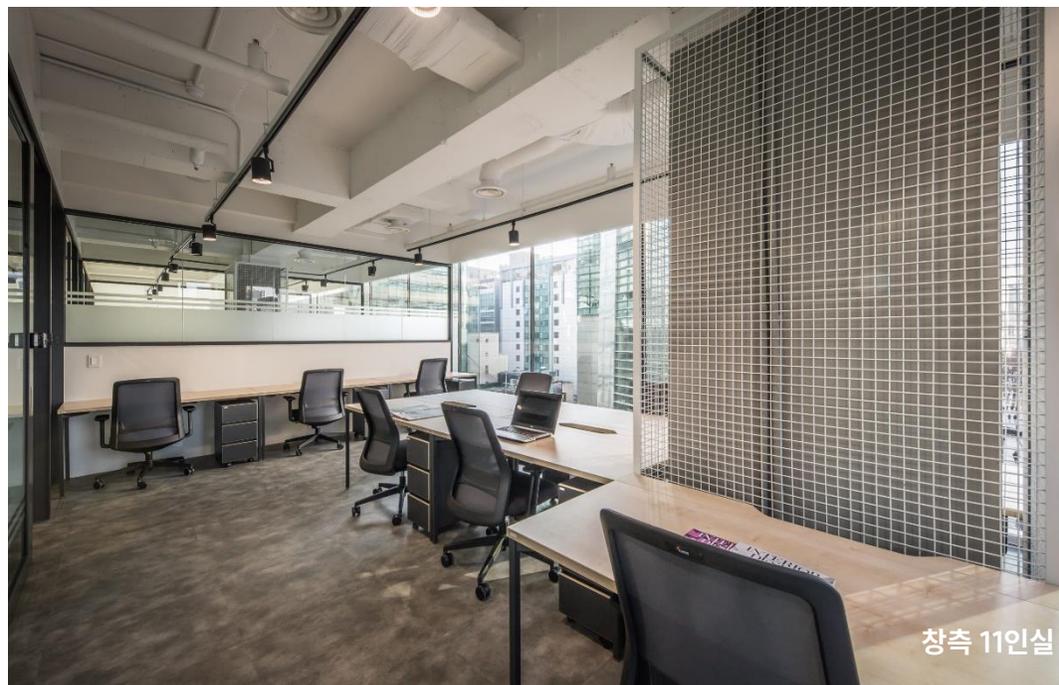
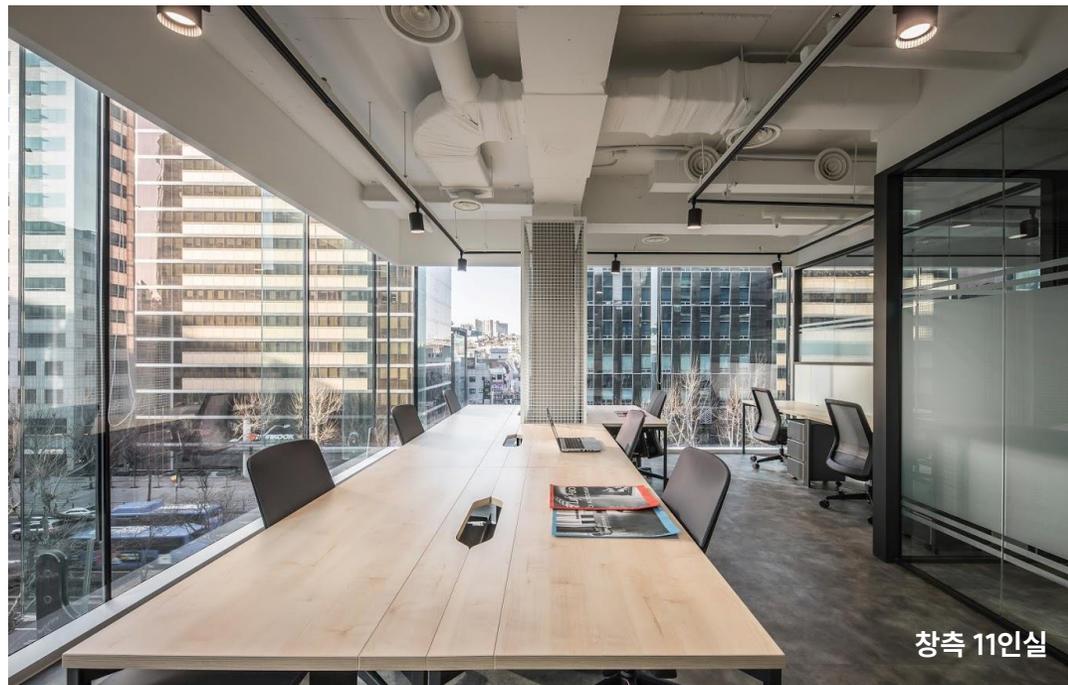
창측 6인실



복도

## Dream 4-5F 오피스

DREAM  
your dream

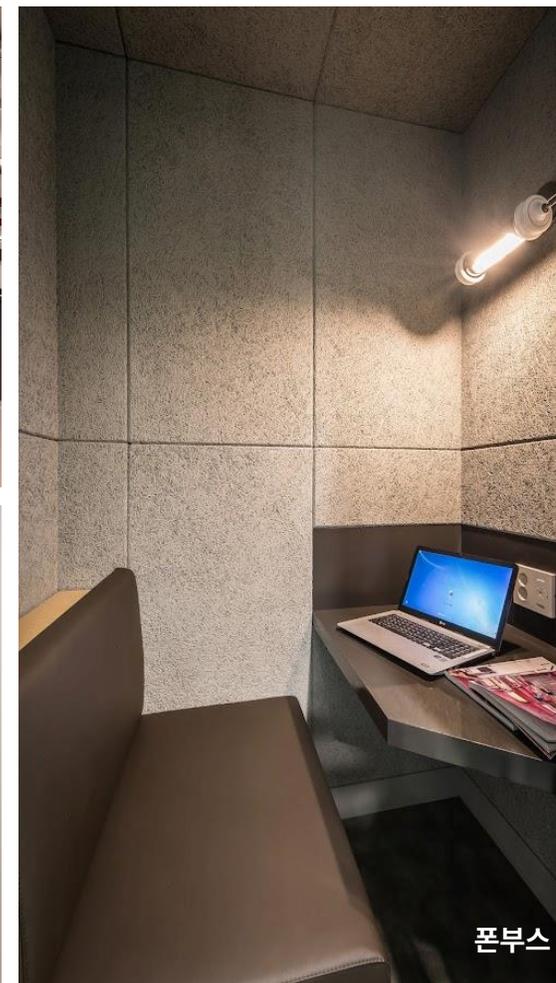


## Dream 7F 오피스

DREAM  
your dream



# Dreamum 공용 공간



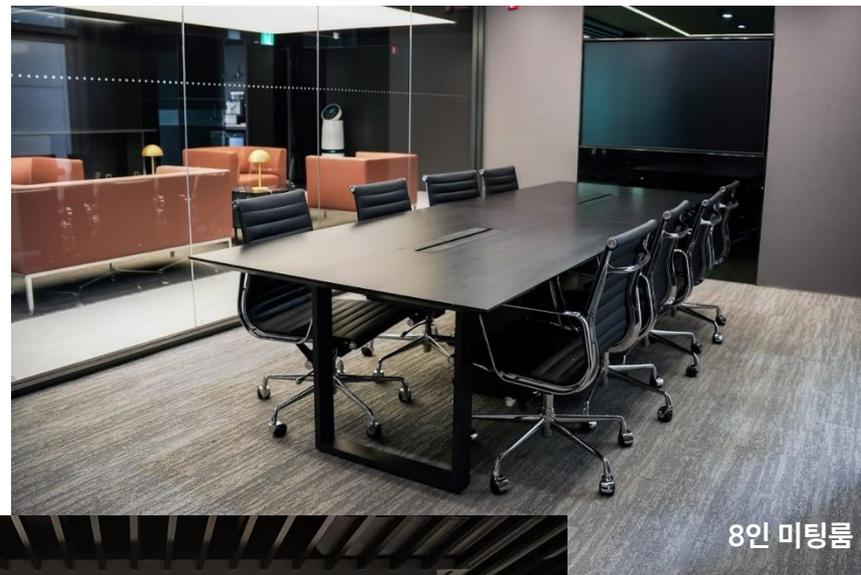
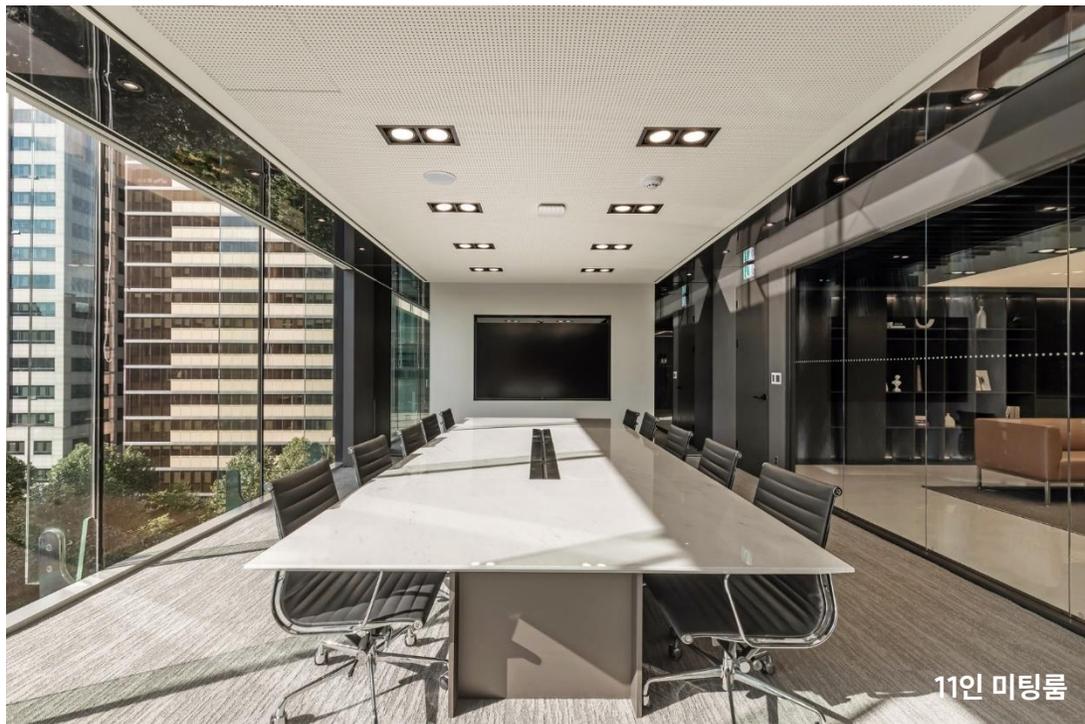
## Dreamum 미팅룸(3-5F)

DREAMUM  
your dream



# Dreamum 미팅룸(8F)

DREAMUM  
your dream



Product.	OFFICE(4-7F)	기업용 오피스(6F)	회의실	공용 공간
구성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 1인실    · 2인실</li> <li>· 4인실    · 5인실</li> <li>· 6인실</li> <li>· 10인실    · 11인실</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 6F(통임대)</li> <li>* 최대 57명까지 수용</li> <li>* 공간 커스텀 가능</li> <li>* 24개월 이상 계약 必</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 3F : 1개(8인)</li> <li>· 4F : 1개(6인)</li> <li>· 5F : 2개(8인, 12인)</li> <li>· 8F : 3개(8인(2), 11인)</li> </ul> <p><small>* 화상회의 시스템 구비 (5,8F)</small></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 3/8F 라운지</li> <li>· 캔틴존(4-7F)</li> <li>· 폰부스(4-5F)</li> <li>· OA존(4-7F)</li> <li>· 미니 라운지(7F)</li> <li>· 릴렉스존(7F)</li> </ul>
대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 소규모 기업</li> <li>· 스타트업</li> <li>· 대기업 TFT</li> <li>· 거점 오피스</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 중소 스타트업</li> <li>· 기업 TFT</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 회의</li> <li>· 기업 면접</li> <li>· VIP 접대</li> </ul>	

- 비상주 서비스, 가상 오피스 미운영
- 보증금 선납 시 계약 홀딩 가능(최대 1개월)
- 독립 오피스 최소 1개월부터 이용 가능
- 계약 기간 내 중도 퇴실 시 보증금 위약금으로 대체

## 1-6인실

<b>월 임대료</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 1인 최소 36만 원부터</li> <li>* VAT 별도</li> <li>* 위치, 인원수, 면적 별 상이</li> <li>* 프로모션 적용가</li> </ul>
<b>보증금</b>	· 2개월 치 임대료 정가(VAT 포함)
<b>평수</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 1인실 : 1.5평 <small>*인원 추가 가능</small></li> <li>· 2인실 : 2.2~2.6평 <small>*인원 추가 가능</small></li> <li>· 4인실 : 3.2~4.5평</li> <li>· 5-6인실 : 4.6평</li> </ul>

<b>혜택</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업자 주소 등록 가능</li> <li>· 365일 24시간 이용 가능</li> <li>· 방문객 주차 무료 지원 <small>*최대 5시간</small></li> <li>· 실시간 서포트</li> <li>· 초고속 WIFI</li> <li>· 라인별 냉난방 제공</li> </ul>
-----------	---

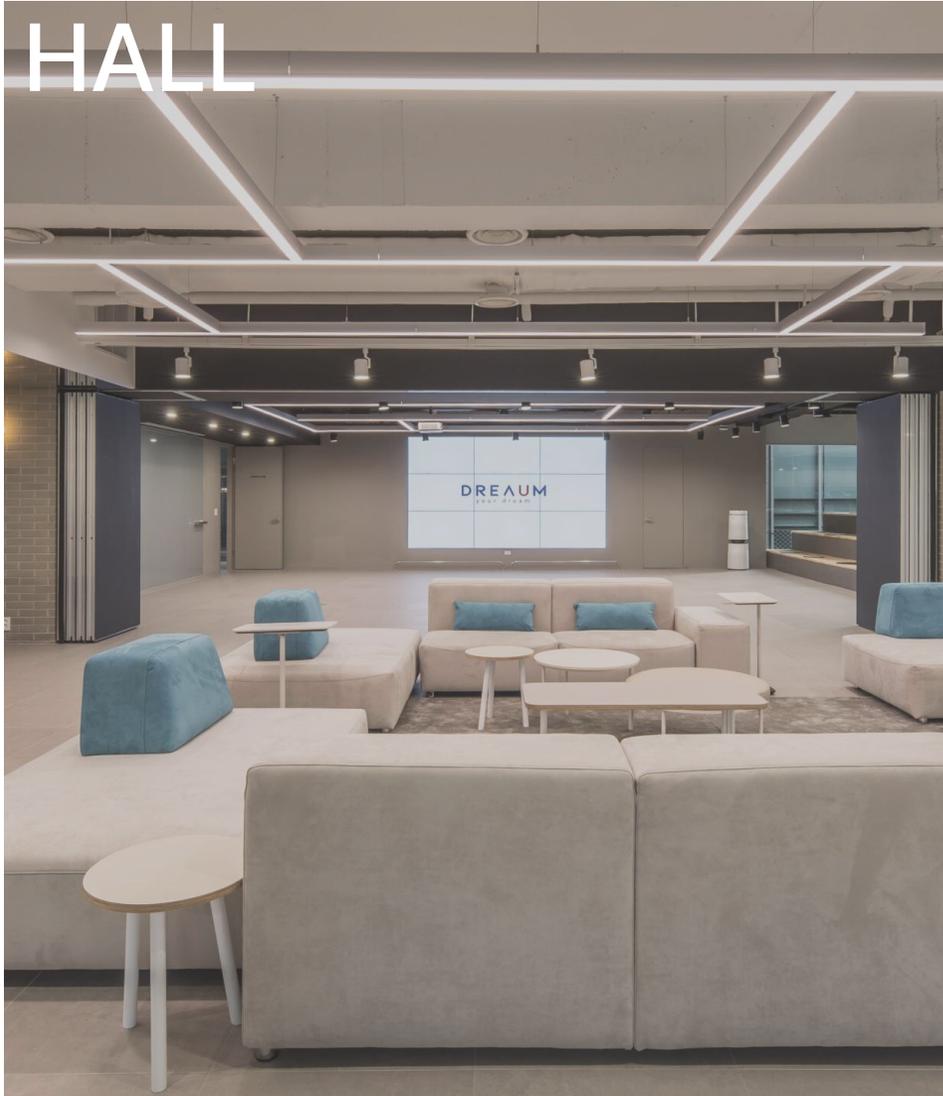
## 10-11인실

<b>월 임대료</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 1인 최소 38만 원부터</li> <li>* VAT 별도</li> <li>* 위치, 인원수, 면적 별 상이</li> <li>* 프로모션 적용가</li> </ul>
<b>보증금</b>	· 2개월 치 임대료 정가(VAT 포함)
<b>평수</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 10인실 : 8.6평</li> <li>· 11인실 : 10.2평</li> </ul>

<b>혜택</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업자 주소 등록 가능</li> <li>· 365일 24시간 이용 가능</li> <li>· 고정 주차 1대 지원</li> <li>· 실시간 서포트</li> <li>· 초고속 WIFI</li> <li>· 라인별 냉난방 제공</li> </ul>
-----------	---

# SEMINAR

## HALL



DREAM  
your dream

## Forest hall (3F)

테헤란로의 싱그러움을 캐주얼하게 해석한 공간

· 레이아웃 : 인포데스크, 세미나홀, 라운지, 8인 미팅룸, 캔틴 bar, 남/여 화장실

· 전용 면적 : 87평

### · 옵션

#### 1. 부분 대관

- 인원 : 최대 50명

- 구성 : 세미나홀(폴딩도어 close)

\*세미나홀 외 외부인 출입 가능

- 이용 사례 : 세미나, 교육, 강연, 내부 회의 등

#### 2. 전체 대관

- 인원 : 최대 70명

- 구성 : 세미나홀, 라운지, 8인 미팅룸

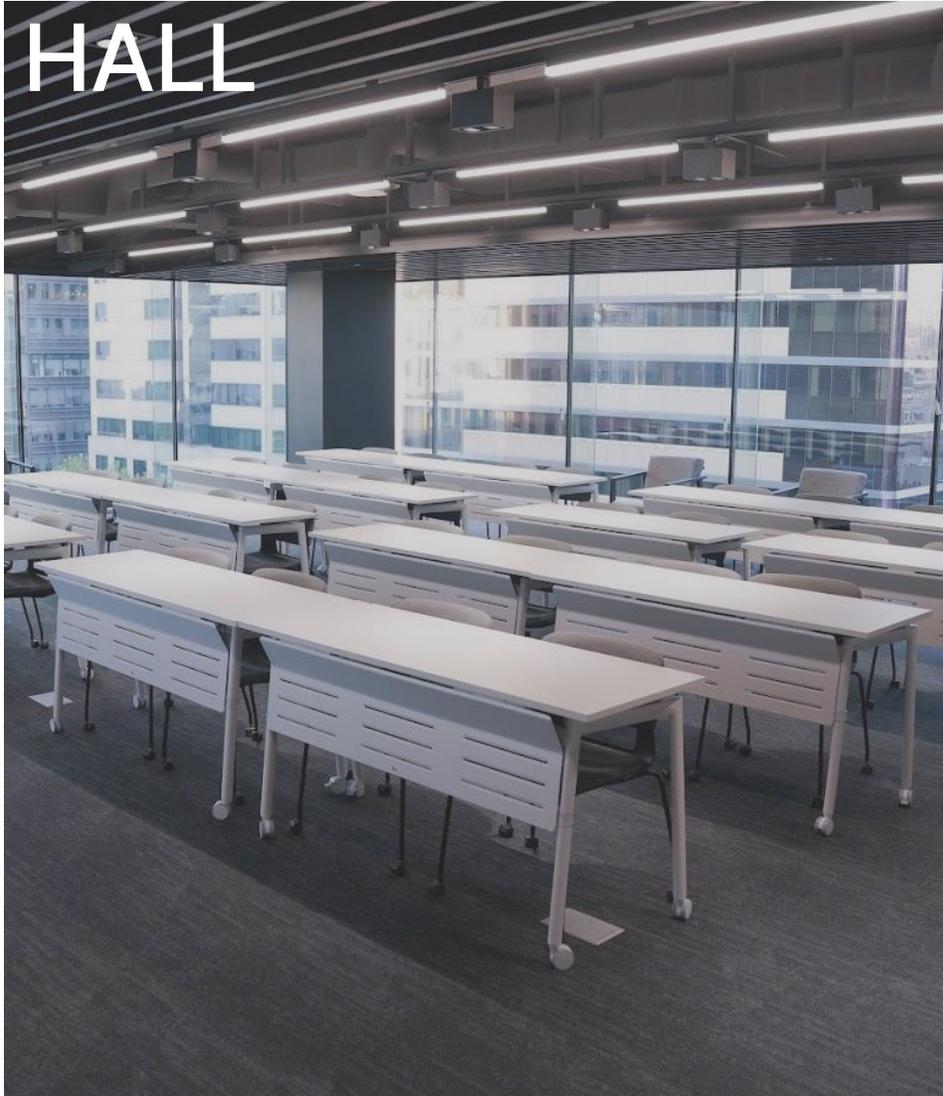
\*외부인 출입 제한

- 이용 사례 : 데모데이, 워크숍, 웹 세미나, 설명회, 촬영 등

\* 별도 예약 필요  
공유 오피스 입주 멤버 이용 시 50% 할인 제공  
외부 대관 없을 시 공용 공간으로 이용

# SEMINAR

## HALL



DREAM  
your dream

## Sky hall (8F)

테헤란로 건물 뷰가 펼쳐지는 전망 좋은 세미나홀

· **레이아웃** : 인포데스크, 세미나홀, 미니 라운지, 8인 미팅룸(2개), 11인 미팅룸, 캔틴 bar, 남/여 화장실

· **전용 면적** : 87평

### · 옵션

#### 1. 부분 대관

- 인원 : 최대 60명

- 구성 : 세미나홀(폴딩도어 close)

\*세미나홀 외 외부인 출입 가능

- 이용 사례 : 내부 심사, 세미나, 교육, 강연, 내부 회의 등

#### 2. 전체 대관

- 인원 : 최대 70명 \*공간 분리(세미나홀 50명 / 미팅룸 20명)

- 구성 : 세미나홀, 미니 라운지, 미팅룸 3개

\*외부인 출입 제한

- 이용 사례 : 주주총회, 간담회, 멘토링, 세미나, 촬영 등

\* 별도 예약 필요  
공유 오피스 입주 멤버 이용 시 50% 할인 제공  
외부 대관 없을 시 공용 공간으로 이용

DREAM  
your dream

DREAM

당신의 꿈을 펼쳐보세요  
Enjoy your dream  
in DREAM

DKEYOW



3F-8F, Sunghong Tower, 138, Teheran-ro  
Gangnam-gu, Seoul, Korea  
06326

## 문의

- 유선 문의 : (오피스) 02-3677-1790, 1791  
(대관) 02-3677-1712, 1730
- 입주 문의 [바로가기](#)
- 이메일 : [welcome@dream.co.kr](mailto:welcome@dream.co.kr)
- 카카오톡: 카카오톡 검색창 ' [공유오피스 드리움](#) ' 검색

## SNS

- 인스타그램 : [@dream\\_official\\_seoul](#)
- 블로그 : [https://blog.naver.com/official\\_dream](https://blog.naver.com/official_dream)
- 홈페이지 : [dream.co.kr](http://dream.co.kr)