

All About Seminar Hall

FOREST HALL

SKY HALL

Making Reservations

Index

Content

포레스트 홀 도면 & 사이즈	07
포레스트 홀 이용료 · 부분/전체 대관 별 차이	09
포레스트 홀 시설 세부사항 I	12
포레스트 홀 시설 세부사항 II	13
포레스트 홀 사이니지 위치 · 파일 송출 안내	15
포레스트 홀 현수막 위치 · 사이즈 제단 안내	17

스카이 홀 도면 & 사이즈	21
스카이 홀 이용료 · 부분/전체 대관 별 차이	22
스카이 홀 시설 세부사항 I	25
스카이 홀 시설 세부사항 II	26
스카이 홀 사이니지 위치 · 파일 송출 안내	28
스카이 홀 현수막 위치 · 사이즈 제단 안내	30

예약 절차	31
취소 위약금	32
유의사항 · 입금기한 · 대관시간	33

Facilities

FAQ

About us

Index

Content

테이블&의자 · 마이크 · 화이트보드
· HDMI · 이동식강연대 · 레이저포인터 35

테이블보 · 멀티탭 · 마이크거치대
· 강단 · 43인치 모니터 36

체크인&아웃 · 엘리베이터 · 스피커 · 물품 대여
· 사이니지 · 인쇄 38

와이파이 · 화장실 위치 · 생수 · 주차 ·
세금계산서&거래명세서 · 회의실 39

폐기물 처리 · 도시락 · 배너 · 테이블 배치
· 현수막 · 현수막 제작 · 짐 보관&하차 40

제휴사 소개 · 약도 / 연락처 42

건물 안내

1^F

올리브영, 투썸플레이스

3^F · 8^F

드리움 세미나실 대관

4^F - 7^F

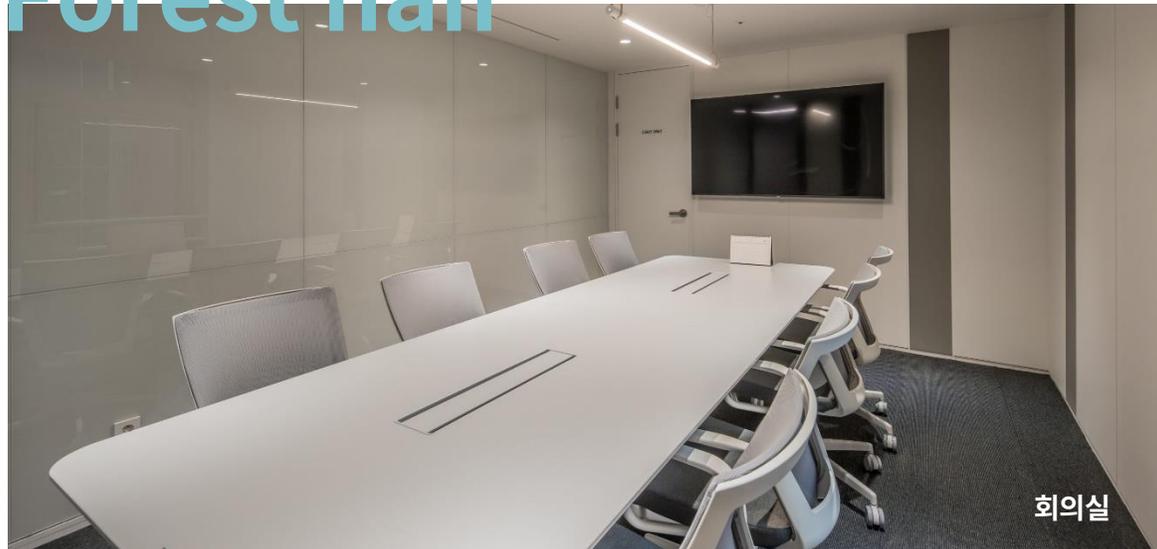
드리움 공유오피스

드리움은 성흥타워에 위치하고 있으며, 삼양화학본사의 신사업으로서
공유오피스&공간대여&투자유치를 진행하고 있습니다



01 테헤란로의 가로수가 펼쳐진
개방감 있는 세미나실
FOREST HALL_{3F}

Forest hall



회의실



라운지



바테이블



세미나 홀

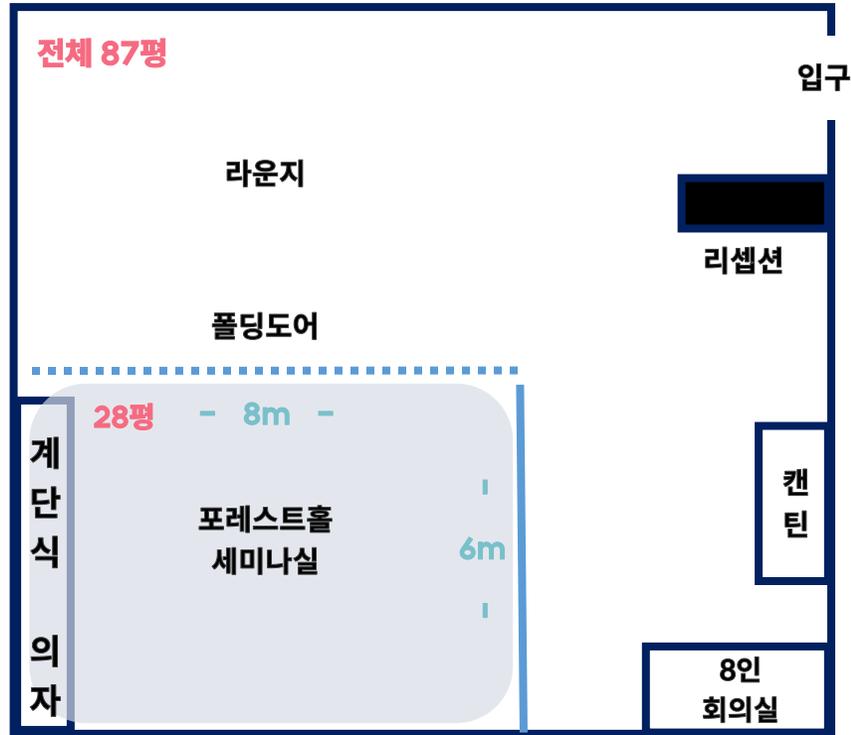
세미나실, 회의실 크기 & 도면
여기 다 나와있어요!



Forest Hall map & size

캐주얼, 통유리창, 개방감

- 전체대관 : 포레스트홀 층 전체 사용, 프라이빗한 행사 진행 가능
회의실 1개 포함(8인)
- 부분대관 : 폴딩도어를 닫아 세미나실만 사용, 라운지 외부 고객 공동 이용
- 계단식 의자 : 최대 15명 착석 추천



포레스트 홀 세미나실 및 라운지 도면



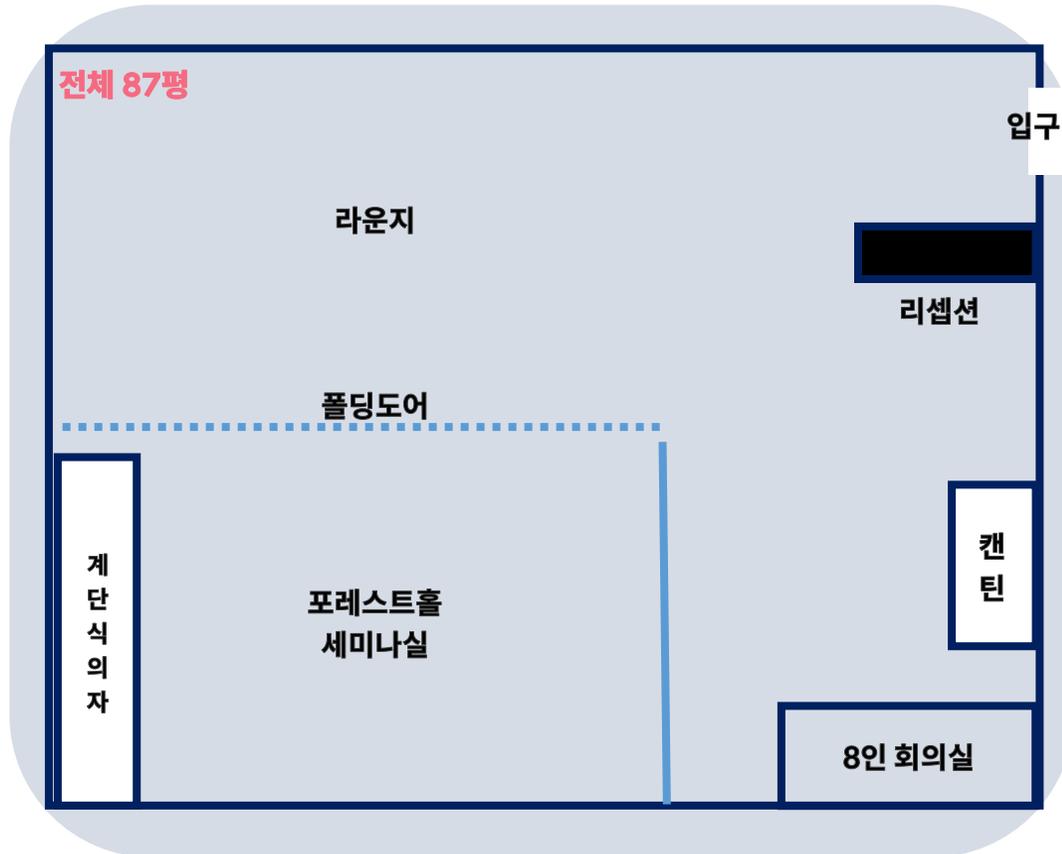
포레스트 홀 세미나실 부분대관
(폴딩도어 CLOSE)



포레스트 홀 세미나실 전체대관
(폴딩도어 OPEN)

포레스트홀(3F) 전체대관 · 부분대관 공간 활용 안내

01. 포레스트홀 전체 대관



02. 포레스트홀 부분 대관



포레스트홀(3F) 수용 인원/대관 비용

Vat별도, 시간 당 이용료

Product.	포레스트홀 전체 대관	포레스트홀 부분 대관
	라운지 외부인 출입 불가	라운지 외부인 출입가능 / 폴딩도어로 공간 분리
이용료	<ul style="list-style-type: none"> · 주중 50만원 / h · 주말 60만원 / h 	<ul style="list-style-type: none"> · 주중 30만원 / h · 주말 40만원 / h
구성	<ul style="list-style-type: none"> · 세미나실, 라운지(단독) · 8인 회의실 · 캔틴존, 리셉션 데스크 	<ul style="list-style-type: none"> · 세미나실, 라운지(공용) · 캔틴존, 리셉션 데스크
수용인원	· 최대 70인	· 최대 48인 + 15인 (계단식 의자)

- 드리움 입주사 : 최대 할인 혜택 적용 (정가의 50%할인)
- 야간(18시 이후) / 주말 : 시간 당 10만원(vat 별도) 할증료 추가
- 준비시간 제공 : (부분대관) 앞 뒤 15분 / (전체대관) 앞 뒤 30분

호텔급 세미나실
추가 비용 없이
무료로 제공합니다!





엘리베이터 홀 사이니지
이미지, 영상 업로드 가능



리셉션 데스크
테이블보, 데스크 대여
명찰, 명단 등 자유롭게 비치 가능



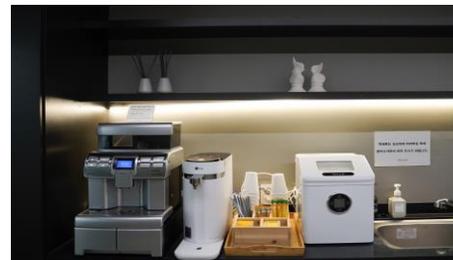
세미나 홀 입구 사이니지
이미지, 영상 업로드 가능



폴딩도어
부분대관 시 폴딩도어를 닫아 프라이빗하게 이용



멀티비전
세미나실 내 설치



캐년존
커피머신, 제빙기, 티백, 종이컵, 핸드타올 구비



X배너 위치

1층, 행사장 앞 비치 가능 설치 시, 대관 담당자와 논의



강단

접이식 무대



현수막

세부 내용 17페이지 참고



미팅룸

HDMI, TV 구비



강연대

한 층에 1개씩 비치(추가 불가)
*사이즈 : 가로 55cm 세로 98cm

행사 분위기 UP! 사이니지 안내



Forest Hall signage

- 행사 1일 전(영업일 기준)까지 메일 회신 필수
- HDMI 연결 하여 노트북 화면 및 음향 연동 가능
- 사진 2장 이상 업로드 불가
- PPT, PDF 파일 업로드 불가



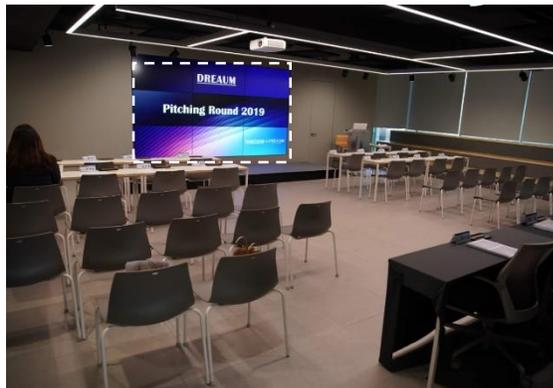
엘리베이터 앞

- 동영상 파일 : mp4
- 이미지 파일 : jpeg, png
- 픽셀 : 1920 x 1080
- 좌측화면 사용 가능
- 우측화면 드리움 로고 송출



라운지 입구

- 동영상 파일 : mp4
- 이미지 파일 : jpeg, png
- 픽셀 : 1920 x 1080



세미나홀 멀티비전

- 동영상 파일 : mp4
- 이미지 파일 : jpeg, png
- 픽셀 : 3840 x 2160
- 비율 : 16:9

현수막 위치, 사이즈 안내

자체 제작 필수



Forest Hall banner

- 현수막 유리 부착 시 큐방 제작 필수(유리 접착용 고무)
- 양면테이프 및 박스 테이프 절대 사용 불가
- 이외 현수막 지정된 위치에 픽처레일로 고정 가능
- 테이프 이용으로 인한 시설 파손 시 추가 비용 청구



멀티비전 양 측면 사이즈

- A: (가로) 125cm x (세로) 250cm
- B: (가로) 125cm x (세로) 250cm
- A, B 상단 픽처 레일 설치, 현수막 거치 가능



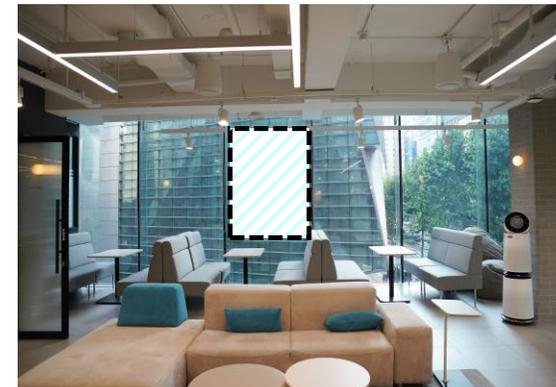
세미나실 내부 유리창

- (가로) 175cm x (세로) 202cm
- 유리창 1장 기준



라운지 후면

- (가로) 175cm x (세로) 202cm
- 유리창 1장 기준



라운지 옆면 유리창

- (가로) 175cm x (세로) 202cm
- 유리창 1장 기준



02 테헤란로 건물숲이 펼쳐지는
뷰 좋은 세미나실
SKY HALL 8F

Sky hall



미니 라운지



11인 회의실



8인 회의실



세미나 홀

세미나실 회의실 크기, 도면은
여기 다 나와있어요!

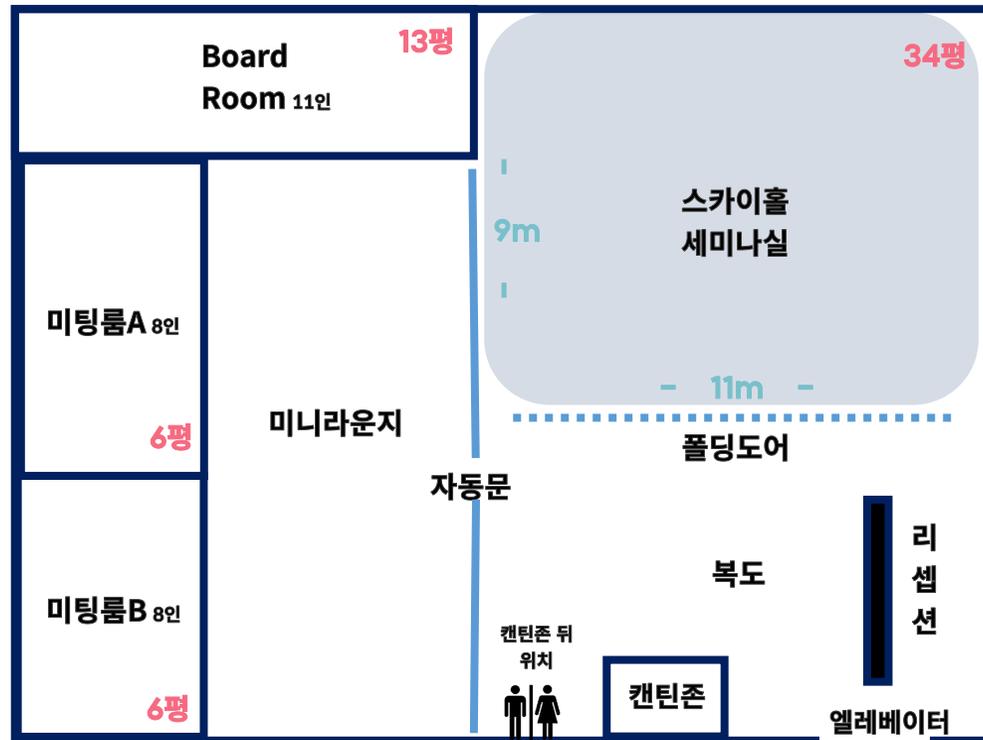


Sky Hall size

고급, 탁월한 개방감, 통 유리창

- 전체대관 : 스카이홀 층 전체 사용, 프라이빗한 행사 진행 가능
회의실 총 3개 포함 (8인 2개, 11인 1개)
- 부분대관 : 폴딩도어를 닫아 세미나실만 사용, 라운지 외부 고객 공동 이용

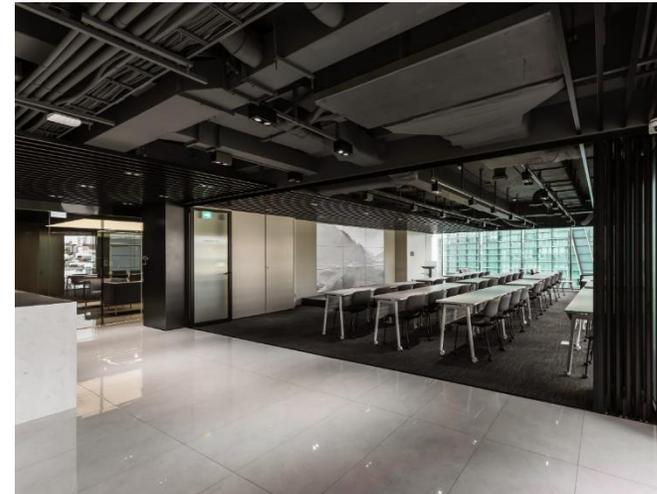
전체 87평



스카이 홀 세미나실 및 라운지 도면



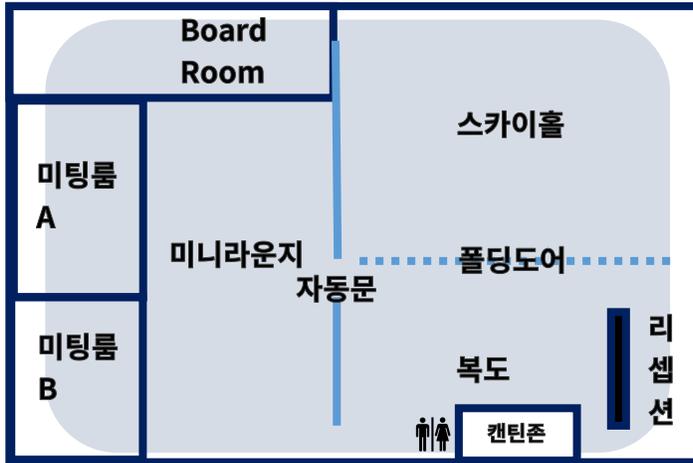
스카이 홀 세미나실 부분대관
(폴딩도어 CLOSE)



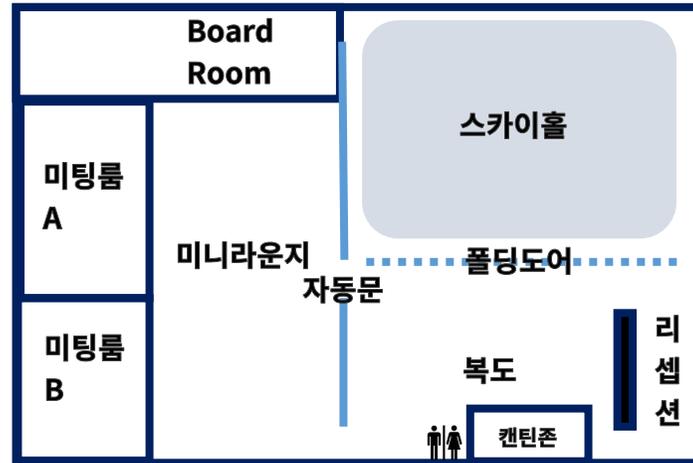
스카이 홀 세미나실 전체대관
(폴딩도어 OPEN)

스카이홀(8F) 전체대관 · 부분대관 · 라운지대관 공간 활용 안내

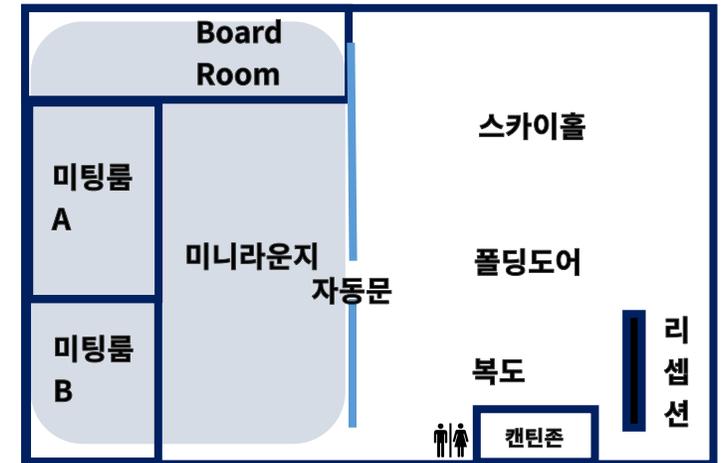
01 스카이홀 전체 대관



02 스카이홀 부분 대관



03 스카이홀 라운지 대관



스카이홀(8F) 수용 인원/대관 비용

vat별도, 시간 당 이용료

Product.	스카이홀 전체 대관	스카이홀 부분 대관	스카이홀 라운지 대관
이용료	<ul style="list-style-type: none"> · 주중 60만원 / h · 주말 70만원 / h 	<ul style="list-style-type: none"> · 주중 35만원 / h · 주말 45만원 / h 	<ul style="list-style-type: none"> · 주중 30만원 / h · 주말 40만원 / h
구성	<ul style="list-style-type: none"> · 세미나실, 라운지(단독) · 11인(1개)+8인 회의실(2개) · 캔틴존, 리셉션 데스크 	<ul style="list-style-type: none"> · 세미나실, 라운지(공용) · 캔틴존, 리셉션 데스크 	<ul style="list-style-type: none"> · 라운지, 11인(1개)+8인 회의실(2개) · 캔틴존, 리셉션 데스크
수용인원	· 최대 70인	· 최대 50인	· 최대 30인

- 드리움 입주사 : 최대 할인 혜택 적용 (정가의 50%할인)
- 야간(18시 이후) / 주말 : 시간 당 10만원(vat 별도) 할증료 추가
- 준비시간 제공 : (부분대관) 앞 뒤 15분 / (전체대관) 앞 뒤 30분

호텔급 세미나실
추가 비용 없이
무료로 제공합니다!





엘리베이터 홀 사이니지
이미지, 영상 업로드 가능



리셉션 데스크
테이블보, 데스크 대여
명찰, 명단 등 자유롭게 비치 가능



마이크/HDMI
무선 마이크 2대, 유선 마이크 1대 보유, HDMI 무료 대여
· 노트북 최대 1대 대여 가능(문의 필수)



폴딩도어
부분대관 시 폴딩도어를 닫아 프라이빗하게 이용



멀티비전
세미나실 내 설치



캐년존
커피머신, 제빙기, 티백, 종이컵, 핸드타올 구비



패널

라운지 음악, 마이크 음량 등 조정 가능



현수막

세부 내용 30페이지 참고



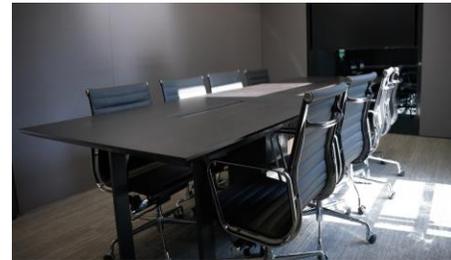
강연대

한 층에 1개씩 비치 (추가 불가)
*사이즈 : 가로 55cm 세로 98cm



미팅룸A

8인 회의실, 화상회의 시스템 구비



미팅룸B

8인 회의실, 화상회의 시스템 구비



미팅룸 보드룸

11인 회의실, 화상회의 시스템 구비

행사 분위기 UP! 사이니지 안내



Sky Hall signage

- 행사 1일 전(영업일 기준)까지 메일 회신 필수
- HDMI 연결 하여 노트북 화면 및 음향 연동 가능
- 사진 2장 이상 업로드 불가
- PPT, PDF 파일 업로드 불가



세미나홀 멀티비전

- 동영상 파일 : mp4
- 이미지 파일 : jpeg, png
- 픽셀 : 3840 x 2160(가로형)
- 비율 : 16:9
- HDMI 연결 하여 노트북 화면 연동 가능
- **노트북 지참**
or 최대 1대 대여 가능 (비용 발생)



엘리베이터 앞 사이니지

- 동영상 파일 : mp4
- 이미지 파일 : jpeg, png
- 픽셀 : 1080 x 1920 (세로형)
- 별도 요청 없을 경우, 드림 자체 템플릿으로
행사명+일자 기입하여 제작

현수막 위치, 사이즈 안내

자체 제작 필수



Sky Hall banner

- 현수막 유리 부착 시 큐방 제작 필수(유리 접착용 고무)
- 양면테이프 및 박스 테이프 절대 사용 불가
- 이외 현수막 지정된 위치에 픽처레일로 고정 가능
- 테이프 이용으로 인한 시설 파손 시 추가 비용 청구



멀티비전 양 측면 사이즈

- A: (가로) 200cm x (세로) 220cm
- B: (가로) 200cm x (세로) 220cm
- B구역 음량 조절 패널이 있는 부분으로, 배너 부착 시 패널 사용 시 현수막을 들어 사용해야 함



세미나실 유리창 사이즈

- (가로) 177cm x (세로) 203cm
- 유리창 1장 기준
- 현수막 제작 시 추천 사이즈
: (가로) 450cm x (세로) 170cm

03 세미나실 예약 · 취소 규정 안내



1 전화 / 메일 / 카톡 채널
대관 문의



2 이용 계약서(견적서) 발송



3 이용 계약서 날인본(담당자 서명 가능)
사업자 등록증 또는 신분증 사본
메일 회신



4 예약금 결제
(예약 확정일로부터 3일 이내)
확인 후 예약 확정 안내
(메일 또는 유선 연락)



5 잔금 결제
(영업일 기준 행사 1일 전까지)
*고객사 정산 절차에 따라
이용료 총액 일괄 결제 논의 가능

- 최소 예약 시간 : 5시간 (이후 30분 단위 예약 가능)
- 예약금과 잔금의 결제 수단은 동일하게 가능 (카드/계좌이체 선택 가능)
- 결제 방법 : 계좌 이체 또는 카드 결제
- 예약금 : 총액의 20%
- 세금계산서 : 청구/영수 발행
- 가예약 : 요청일로부터 3 영업일 이후 자동 취소

취소 위약금 규정 예시

행사일 기준으로 위약금 책정

November 2022

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
31	1	2	3	4	5	6
	← 무료 취소 가능 →				총액의 20%	
7	8	9	10	11	12	13
	← 총액의 20% →					
14	15	16	17	18	19	20
	← 총액의 20% →		← 총액의 50% →			
21	22	23	24	25	26	27
	← 총액의 50% →		← 총액 환불 불가 →	D-DAY		
28	29	30	1	2	3	4



- 행사를 기준으로 15영업일 전에 사용을 취소하는 경우, 총액의 100% 환불
- 행사를 기준으로 7영업일 전에 사용을 취소하는 경우, 총액의 80% 환불
- 행사를 기준으로 3영업일 전에 사용을 취소하는 경우, 총액의 50% 환불
- 행사를 기준으로 3영업일 이내 사용을 취소하는 경우, 총액 환불 불가

꼭 읽어보세요!

주의사항, 입금 관련, 대관 시간, 라운지 사용 안내

1 대관시간 안내

준비시간+정리시간 = 총 사용시간

준비시간 무료 제공 : (부분대관) 앞 뒤 15분 / (전체대관) 앞 뒤 30분

▪ 최소 예약 가능 시간 : 5시간 (이후 30분 단위 추가 가능)

2 가예약 안내

요청일로부터 3 영업일 이후 자동 취소

3 입금기한/결제 안내

예약금 : 예약 확정일로부터 3일 이내

잔금 : 영업일 기준 행사 1일 전 이내

▪ 예약금, 잔금 동일한 결제 방식 필수

▪ 지연될 경우 담당자와 논의 필수

▪ 행사 당일 이용료 총액 결제 가능 (행사 전 문의 필수)

4 시간 연장

사전협의 없이 대관 시간 15분 이상 연장되는 경우, 추가 이용료 부과
(정가 기준 부과, 시간 당 누적)

5 라운지 사용

휴식 외 라운지 사용 계획의 경우, 전체대관으로 예약 필수

ex) 케이터링 시 식사 시간 전체대관 필수

04

필요한 물품
무겁게 들고 오지 마세요
드리움이 다 드리움

장비 보유현황

당일 대관 현황에 따라 변동될 수 있음

vat 별도 (개당 비용) / 여백 : 무료 제공

Product.	테이블&의자	마이크	화이트보드	HDMI	이동식 강연대	레이저 포인터	큐방(현수막 부착용)
보유수량	3층, 8층 각 테이블 : 25개 / 의자 : 50개	3층: 3개 8층: 3개	1개	3층: 2개 8층: 2개	3층: 1개 8층: 1개	3층: 1개 8층: 1개	1세트 : 4개
비용						5,000원	5,000원
특이사항	· 테이블 사이즈 가로 150cm, 세로 53cm	· 스카이홀 무선 2개, 유선 1개 · 포레스트홀 무선 3개 · 온라인 송출 등 별도 음향 장비 필요 시, 고객사에서 구비	· 3색 펜, 지우개 제공 · 사이즈 가로 150cm 세로 90cm	· 10m · 5m · 3m 구비	· 가로 55cm · 높이 98cm	· 로지텍 스팟라이트	

· 위 장비 보유 현황에 없는 물품은 고객사에서 직접 구비 요망

· 장비 수량, 크기에 따라 별도 보양 작업 필요할 수 있음 (장비 반입 내용 사전 공유 필수)
· 고객사의 부주의로 인한 가구, 집기의 분실 및 파손 발생할 경우 매니저에게 고지 (수리 비용 고객사 부담)

장비 보유현황

당일 대관 현황에 따라 변동될 수 있음

vat 별도 (개당 비용) / 여백 : 무료 제공

Product.	테이블보	멀티탭	마이크거치대	강단 (접이식 무대)	이동식 TV 모니터	우산꽂이	스탠딩 옷걸이
보유수량	3층: 5개 8층: 5개	3층: 5개 8층: 5개	3층: 1개 8층: 1개	3층: 1개 8층: 1개	2개	3층: 1개 8층: 1개	3층: 1개 8층: 1개
비용					30,000원	5,000원	5,000원
특이사항	· 색상 질은 회색	· 색상 흰색	· 색상 검정색 · 높이 약 30cm *강연대 거치용	· 포레스트홀 가로 360cm 세로 120cm · 스카이홀 가로 480cm 세로 150cm	· 43인치/50인치 · 당일 현황에 따라 랜덤 제공	· 최대 24개 보관 가능	· 최대 10벌 걸이 가능

· 위 장비 보유 현황에 없는 물품은 고객사에서 직접 구비 요망

· 장비 수량, 크기에 따라 별도 보양 작업 필요할 수 있음 (장비 반입 내용 사전 공유 필수)
· 고객사의 부주의로 인한 가구, 집기의 분실 및 파손 발생할 경우 매니저에게 고지 (수리 비용 고객사 부담)

05 가장 많이 묻는 질문 FAQ

대관 운영 안내



CHECK-IN/OUT

부분대관 : 준비시간 15분, 전체대관 : 준비시간 30분 (무료제공)

단, 사전 협의 필요하며 **퇴실 할 경우 담당 매니저와 함께 진행**

- 시설물 점검
- 뒷정리 필수 (음식물 처리 등)
- 이용시간 체크
- 만족도 조사 & 피드백

엘레베이터

총 2대 보유 (적재량 : 750kg)

· 지하 층 이동 시 : 2호기(오른쪽) 엘리베이터

[내부]	[입구]
가로 140cm	80cm
세로 132cm	210cm
높이 240cm	



스피커 · 화면

HDMI 케이블선 연결 시 노트북 화면 및 음향 호환 가능

· 노트북 지참 필수



물품 대여

35-36pg 참고하여 행사 1일 전 필요한 물품 정리 후 메일/카카오톡 채널로 요청 시 대여

- 행사 주최측의 부주의로 인한 가구, 집기의 분실 및 파손이 발생할 경우 매니저에게 고지 (수리 비용 이용자 부담)
- 구비 되어있지 않은 물품은 고객 개별 구비 필수

사이니지

엘리베이터 앞, 행사장 입구에 설치되어 있는 안내용 모니터

· 행사 1일전(영업일 기준) 드리움 메일/카카오톡 채널로 파일 회신 필수



인쇄

흑백 : 100원

컬러 : 200원

- 장 당 금액(vat 별도)
- 드리움 메일/카카오톡 채널로 파일 회신

대관 운영 안내



와이파이

포레스트홀 ID : DREAM
PW : DREAM1234
스카이홀 ID : DREAM 7-8F
PW : DREAM1234

· 1기가급 속도(랜선 대여 시 사전 문의 필수)

화장실 위치

포레스트홀 : 비상구 밖 위치
스카이홀 : 캔틴존 뒤쪽, 자동문 앞 위치
· 모든 화장실은 청결 유지를 위해 1일 3회 이상 청소



주차

행사 당 최대 1대 주차 등록 가능 (차량번호, 차종 사전 회신 필수)
· 높이 2.2m/ 전장 5.5m 이상의 차량 주차 불가(기계식 주차)
· 추가 차량 주차 시, 주변 주차장 이용(첨부파일 참고)
· 사전 등록 차량 외 주차 불가

세금계산서/ 거래명세서

세금계산서

· 총액 청구 또는 영수 발행
· 영수 발행은 잔금 입금 후 발행 가능

거래명세서

· 발행 가능(별도 요청)



생수병 구매

1개 당 1,000원 (vat별도)
· 구매 시 사전 문의 요망



회의실

포레스트홀 : 8인 회의실 1개
스카이홀 : 8인 회의실 2개, 11인 회의실 1개
· 회의실 테이블 위치 변경 불가
· 인원 추가 시, 사전 문의 필수

대관 운영 안내



폐기물

크기, 종류에 따라 처리 제한될 수 있음 (사전 문의 요망)
 일반, 재활용 쓰레기는 지정장소에 처리(지하 3층 쓰레기 수거장)
 · 사전에 허가되지 않은 폐기물 발생 시, 처리 비용 청구 예정



물품 상하차 및 보관

하차 : 접이식 카트 대여 가능
 보관 : 대관 층 (3, 8층)/기업명/담당자 기입하여 행사 1일전(영업일 기준) 보관 가능
 · 택배 발송 시 받는이 주소
 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 138 성흥타워 3층 또는 8층 안내 데스크

음식물 반입

케이터링, 도시락 등 반입 가능(사전 문의 필수)
 사후 발생하는 쓰레기 자체적으로 처리 필수
 · 반입 비용 : 50,000원 (vat 별도)
 · 음식물 쓰레기 처리 불가
 · 주류 반입 불가



현수막 · 픽처레일 · 배너

현수막 : 유리창 부착 시 규방 제작 필수
 픽처레일 : 상단 2군데 구멍 내어 제작, 갈고리로 거치 가능
 X배너: 1층, 행사 층 비치 가능(사전 논의 요망)
 · 자석 이용 불가
 · 테이프 이용으로 인한 시설 파손 시 추가 비용 청구



테이블 배치

테이블 배치도 행사 1일 전(영업일 기준) 회신 요망
 최초 배치 드리움측에서 진행, 행사 중 변경 시 고객사 자체 진행
 · 각 층 당 테이블 (2인용) 25개씩 보유

Things to know

DREAUM 전 층 포함 성흥타워 빌딩 내부는 금연입니다

- 흡연구역 : 건물 외부 우측에 지정구역 위치

DREAUM의 모든 공간에서 음주, 고성방가 등은 1차 경고 후 대관 강제 종료 될 수 있습니다

- 잔여 시간에 대한 이용료 반환 불가

대형 장비 반입 시, 담당 매니저와 사전 논의 필수입니다

- 반입 시 드리움측에서 엘리베이터 내부 보양 예정 (장비 반입 2호기만 사용 가능)



Partner

업체 이용 희망 시 하단의 연락처로 직접 문의 요망
 드리움과 제휴 희망 시 02.3677.1730/1712로 문의 (대관 시 제휴사 할인 제공)

구분	업체명	연락처
도시락	담소반	010.8981.1311
행사 대행	캠모마일비즈니스앤모어	031.425.1013
교육	가인지캠퍼스	02. 501. 3460
케이터링	파티파로스	0507.1306.9613
커피/샌드위치	투썸플레이스(역삼 성흥타워점)	02.508.2388
다과	파티파로스	010.3159.9613
다과/식사	다담 케이터링	1588.2581
다과/ 케이터링	어썸파티	02.431.9391
샌드위치	샌드위치 1762	010.3630.8121
케이터링	쉐프랑 케이터링	02.866.4321

Location-Contact

역삼역 3번 출구에서 단 100m,
 테헤란로에서 가장 접근성이 좋은 공간입니다



공유오피스 드리움
 서울시 강남구 테헤란로 138, 성흥타워 3~8층

☎ 02 3677 1730/1712

🏠 www.dream.co.kr

✉ welcome@dream.co.kr

📷 @dream_official_seoul

DREAM
your dream

— COZY & LUXURY SPACE



welcome@draum.co.kr

02.3677.1730/1712

www.draum.co.kr

3F-8F, Sunghong Tower, 138, Teheran-ro
Gangnam-gu, Seoul, Korea
06326